

О Б Я В Л Е Н И Е по ИД № 87/2026г.

Подписаната Надежда Вангелова, Частен съдебен изпълнител рег. № 814 с район на действие ОС Плевен, обявявам на интересующите се, че по изпълнително дело № 20268140400087, образувано въз основа на Изпълнителен лист издаден(а/о) на 16.03.2026 по ГД № 9576/2017г. на РС ПЛЕВЕН 9-ти с-в за изнасяне на публична продан на недвижим имот от 06.10.2026 до 06.11.2026г. включително, в сградата на Районен съд Плевен на адрес гр. Плевен, ул."Д. Константинов"№25 ще се приемат писмени наддавателни предложения за провеждане на публична продан на следния недвижим имот, съсобствен на съделителите ВЕСКА МИЛЧЕВА ДИМИТРОВА, ЦВЕТОМИР БОРИСОВ ПЕТРОВ, ГЕРГАНА БОРИСОВА ПЕТРОВА-ДЯНКОВА, АЛЕКСАНДЪР ИЛИЕВ ДИМИТРОВ, ЙОРДАНКА ИВАНОВА ДИМИТРОВА, ИЛИАН ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ, ЛЮБКА ГЕОРГИЕВА АНГЕЛОВА, които притежават в гр. Плевен, на бул. Христо Боев № 169, а именно:

Поземлени имоти, урегулирани в УПИ XVIII 6762, 6762"а" и 6762"б", представляващи ПИ с идентификатор 56722.661.1336 с площ от 312кв.м., ведно с построените в него сграда с идентификатор 56722.661.1336.1 с площ от 46кв.м. на един етаж и сграда с идентификатор 56722.661.1336.2 с площ от 48кв.м. на един етаж, ПИ с идентификатор 56722.661.1337 с площ от 249кв.м., ведно с построените в него сграда с идентификатор 56722.661.1337.1 с площ от 52кв.м., на един етаж, с предназначение жилищна сграда, еднофамилна, сграда с идентификатор 56722.661.1337.2 с площ от 14кв.м., постройка на допълващо застрояване и сграда 56722.661.1337.3 с площ от 8кв.м. на един етаж, предназначение: постройка на допълващо застрояване и ПИ 56722.661.1338 с площ от 184кв.м., ведно с построената в него сграда 56722.661.1338.1 с площ от 8кв.м., на един етаж, с предназначение жилищна сграда еднофамилна, с начална цена **96489.60 €** (деветдесет и шест хиляди четиристотин осемдесет и девет евро и шестдесет евроцента)

Тежести за имота: възбрана по настоящото ИД.

Данъчни задължения –по справка от Община Плевен.

От получената от публичната продан цена от този имот ще се образуват 1440дяла, при разпределение на дяловете съгласно изпълнителния лист.

Интересующите от имота могат да се явят в кантората ми в работно време, за да прегледат книгата, а оглед на имота.

Задатъкът (залога) - 10% върху началната цена съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ Надежда Вангелова в ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPBI79231072780703, по изп.д.№20268140400087.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно-изпълнителната служба при Районен съд Плевен, което се отразява в регистър.

На 09.11.2026г. в 10:00ч. в присъствието на явилите се наддавачи ще обявя постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и ще обявя купувач съгл. чл.492, ал.1 и 2 от ГПК в Съдебната палата в гр. Плевен на ул."Д. Константинов"№25, в Зала №10 на ет.4. Съгл.чл. 492. (2) от ГПК Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

гр. Плевен, 21.09.2026г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

НАДЕЖДА ВАНГЕЛОВА

гр.ПЛЕВЕН, ул. Св. Св. Кирил и Методий No18, ет.3, офис 19, тел. 064 803494 e-mail: nvangelova@gmail.com