

Частен съдебен изпълнител Надежда Вангелова, рег. № 814, район на действие ОС-Плевен

О Б Я В Л Е Н И Е И Д № 70/2024г.

Подписаната Надежда Вангелова, Частен съдебен изпълнител рег. № 814 с район на действие ОС Плевен, обявявам на интересуващите се, че от 10.10.2025г. до 10.11.2025г. включително в сградата на Районен съд гр. Червен бряг ще се приемат писмени наддавателни предложения за провеждане на публична продажба на следния недвижим имот, собственост на длъжника по изпълнително дело № 20248140400070 ПЕТЪР ДИМИТРОВ НЕНОВ, от гр. Червен бряг съгласно съгласно Решение №2к от 05.08.1996г. на Поземлена комисия гр. Червен бряг и удостоверение за наследници, а именно:

1/8 (една осма) идеална част от Поземлен имот, който съгласно Заповед за одобрение на ККРР № РД-18-1238/13.06.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК е с идентификатор 37863.370.5, адрес на имота: област Плевен, община Червен бряг, гр. Койнаре, м. СТРЕЖОВЕЦ, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Нива, площ 6200 кв. м, стар номер 370005, при съседни на имота: 37863.370.4, 37863.370.6, 37863.370.32. Имотът е възстановен на наследниците на Димитър Мирчов Ненов, с начална цена за имота 1270лв. (хиляда двеста и седемдесет лева)

Тежести за имота: възбрана по настоящото изп.дело акт №36, т.1/2024г. на СВ Червен бряг, договор за наем до 01.10.2029г. и възбрана акт № 148 том 1/2024г. в полза на УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД

Интересуващите от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки ден на имота.

Задатъкът (залога) - 10% върху началната цена за имота съгл. чл.489, ал.1 от ГПК за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ Надежда Вангелова при ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN BG41BPBI79231072780703; BIC-код: BPBI BGSF по изп.д.№ 20248140400070.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно-изпълнителната служба при Районен съд Левски, което се отразява в регистър.

На 11.11.2025г. в 10.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи ще обявя постъпилите наддавателни предложения, за което ще съставя протокол и ще обявя купувач съгл. чл.492, ал.1 и 2 от ГПК в съдебната зала на 1-ви етаж сградата на РС Червен бряг. Съгл.чл. 492. (2) от ГПК Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

гр. Плевен, 24.09.2025г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
НАДЕЖДА ВАНГЕЛОВА

