



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1
Изп. Дело № 20247030400187

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 04.11.2025г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 05.11.2025г. До 05.12.2025г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на недв. имот, собственост на на длъжника КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ АЛЕКСАНДРОВ по изп. дело № 20247030400187, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

1/2 ид. част от ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО, цялото с площ от 1085 / хиляда и осемдесет и пет / квм., образувашо урегулиран парцел III - 7 / парцел трети с планоснимачен номер седем /, в кв. 33 / тридесет и трети / по регулационния план на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас, при граници на целия парцел: изток - улица, запад - парцел IV - 7, север - парцел II - 6, юг - парцел VI - 7.

Началната цена, от която започва продажта е в размер на 11 088 лв. / единадесет хиляди и осемдесет и осем лева /.

Интересуващите се, могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

Задатъкът е в размер на **1 108,80 лв.**, което е 10% от посочената цена, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в продажта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев, IBAN: BG49CECB97905011345700, Банка "ЦКБ", по изпълнително дело № 20247030400187.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.** Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас, Съдебно изпълнителна служба, което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/.

На 08.12.2025г. от 11.30 часа ден в РС - Бургас в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Върху посочения недв. имот е наложена възбрана в полза на вискателя.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

