



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1
Изп. Дело № 20237030400181

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 25.08.2025г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересувашите се, че от 26.08.2025г. До 26.09.2025г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на недв. имот, собственост на дъжника ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ПЕТРОВ, находящ се в гр. Бургас, жк. Меден рудник, бл. 46, по изп. дело № 20237030400181, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

1/2 ид. част от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 07079.653.486.5.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед РД-18-9/30.01.2009г. на изпълнителен директор на АГКК, с административен адрес на имота: **гр. Бургас, п.к. 8000, жк. Меден рудник, бл. 46, вх. Ж, ет. 1, ап. 17.** Самостоятелния обект се намира в сграда № 5, разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.653.486. Предназначение: жилище, апартамент, брой нива на обекта: 1, с площ от **79,89 кв.м.** Съседи: на същия етаж: няма; под обекта: няма; над обекта: 07079.653.486.5.3.

Началната цена, от която започва продажта е в размер на 52 020 лв /петдесет и две хиляди и двадесет лева/ .

Интересувашите се от обекта могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат обекта, могат да направят това всеки ден на адреса на обекта .

Задатъкът от 10% е в размер на **5 202 лв.**, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в продажта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев, № IBAN: BG49CECB979050J1345700, Банка "ЦКБ" – клон Бургас, по изпълнително дело № 20237030400181.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.**

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас /Съдебно изпълнителна служба/, което се отразява във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

На 29.09.2025г. в 11.30 часа ден в РС - Бургас в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл. 492, ал. 1 от ГПК/.

Върху имота има вписана възбрана в полза на вискателя.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

